
GründachPLUS



Zuschüsse für Ihre Dach- und Fassadenbegrünung

GründachPLUS | Hintergrund



Ziel des Förderprogramms ist es, das Berliner Stadtgrün resilient und zukunftsfähig zu gestalten und mit den Herausforderungen des Klimawandels, dem Verlust der Biodiversität und der zunehmenden Dichte in einer wachsenden Stadt umzugehen.



- GründachPLUS ist ein Programm der Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz (SenUMVK)
- Projektträger ist die IBB Business Team GmbH

GründachPLUS | In Kürze



Was?

- Zuschüsse zu Dach- und Fassadenbegrünungsvorhaben

Wer?

- Grundeigentümer:innen
- sonstige Verfügungsberechtigte wie Erbbauberechtigte
- Initiativgruppen, Interessengruppen, Vereine, Begegnungsstätten, Seniorenheime etc. (mit Erlaubnis der Grundeigentümer:innen)

Wie
viel?

- **REGULÄRE FÖRDERUNG**
Zuschuss Herstellungskosten: Dach: ab 55 EUR/m², Fassade: 50%, bei Kombination von Dach und Fassade 60% der förderfähigen Kosten
Zuschuss Planungskosten: Dach oder Fassade: 75% bzw. max. 15.000 EUR, Kombination Dach und Fassade: 85%, max. 34.000 EUR
erhöhte Zuschüsse bei Dachbegrünung: bei Vegetationstragschichten ab 11cm bis zu 90 EUR/m², für Biodiversitätsflächen 5 EUR Aufschlag/m²
- **GREEN ROOF LAB FÖRDERUNG**
Zuschuss bis zu 100% der förderfähigen Herstellungskosten
zzgl. max. 40.000 EUR Planungskosten

GründachPLUS | Fördervoraussetzungen



-  Antragsberechtigt sind Grundeigentümerinnen und -eigentümer, sonstige Verfügungsberechtigte, Erbbauberechtigte und Initiativgruppen mit Immobilienbesitz in Berlin.
-  Das Vorhaben muss auf Bestandsimmobilien in Berlin (nur bestimmte Stadtgebiete, älter als drei Jahre nach Bezug) errichtet werden und noch nicht begonnen sein.
-  Mind. zu errichtende Vegetationsfläche: Gründach mind. 100m², Fassade mind. 50m² bodengebunden bzw. 10m² wandgebunden
-  Vegetationstragschicht: Modul **Reguläre Förderung**: mindestens 8 cm, im Durchschnitt 10cm, erhöhter Zuschuss ab 11 cm, **Green Roof Lab**-Projekte: deutlich über 10 cm hoch
-  Die Umsetzung muss durch Personen mit entsprechender Qualifikation auf fachgerechte Weise erfolgen
-  Zweckbindungsfrist: mind. 10 Jahre

GründachPLUS | Förderfähige Maßnahmen Gründach



- Aufbau der Vegetationsflächen
- Ansaaten, Pflanzungen und deren Fertigstellungspflege
- Maßnahmen zur Erhöhung der Abflussverzögerung
- Maßnahmen zur Bewässerung bei Intensivbegrünung
- Absturzsicherung (nur für die fachgerechte Pflege des Gründachs notwendige Maßnahmen)
- Rand- und Sicherheitsstreifen
- Schichtenaufbau und Substratverlegung bei Kombination mit einem Solardach
- Planung, Bauleitung und Beratung



GründachPLUS | Förderfähige Maßnahmen Fassadenbegrünung



- Vorbereitende Maßnahmen, soweit sie für die nachfolgenden Schritte die Voraussetzungen schaffen (z.B. Entfernen von Bodenbelägen o.ä.)
- Bodenaufbereitung bzw. Bodenaustausch
- Rank- und Kletterhilfen, Pergolen, Fassadenbegrünungssysteme
- Kleinkörbe, Kübelbegrünung, soweit notwendig und angemessen
- Pflanzen und Pflanzmaßnahmen
- Bewässerungssysteme



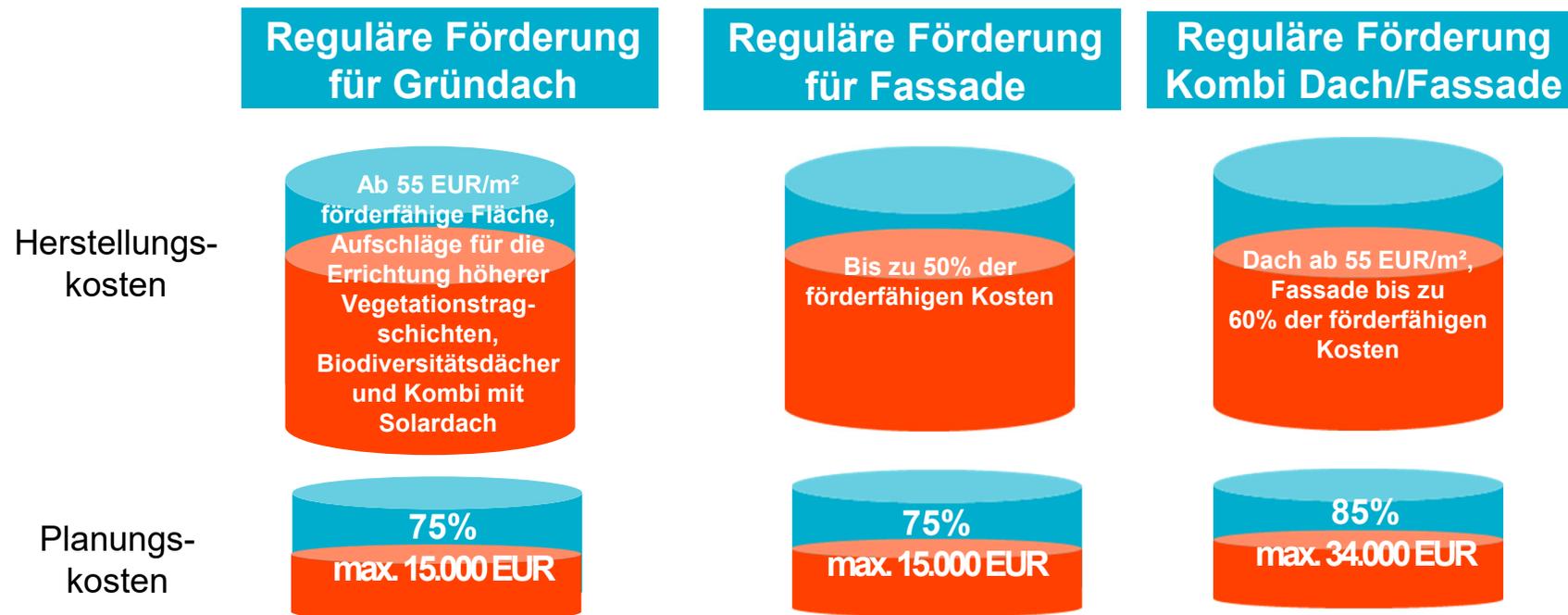
GründachPLUS | Förderfähige Maßnahmen Fassadenbegrünung



- Wenn aus technischen Gründen keine Bodenbindung möglich ist, werden auch Hochbeete mit einem Mindestvolumen von 200l und einer Mindesthöhe von 0,5m als förderfähig anerkannt
- Wandgebundene Fassadenbegrünungen sind nur dann förderfähig, wenn deren Bewässerung vollständig oder anteilig durch Regenwasser aus Rückhaltesystemen erfolgt
- Die Begrünung einer straßenseitigen Fassade oder Fläche, die öffentliches Straßenland in Anspruch nimmt, ist nur unter besonderen Voraussetzungen möglich. Barrierefreiheit ist zu beachten. In der Regel ist eine Sondernutzungserlaubnis zu beantragen.



GründachPLUS | Höhe der Zuschüsse im Detail bei Regulärer Förderung



GründachPLUS | Aufschläge im Detail bei Regulärer Förderung



Höhe der
Vegetationstrag-
schicht



Biodiversitäts-
gründach (mit
Nachweis)



Kombination
mit Solardach



GründachPLUS | Höhe der Zuschüsse im Detail bei Green Roof Lab – Förderung



Herstellungskosten

**Bis zu 100 % der
förderfähigen
Kosten**

Planungskosten

**Bis zu 100%
max. 40.000 EUR**

GründachPLUS | Antragsprozess



Haben Sie noch Fragen?

IBB Business Team GmbH
GründachPLUS
Bundesallee 210
10719 Berlin

Telefon: 030 / 2125-2366
www.ibb-business-team.de/gruendachplus
gruendachplus@ibb-business.team.de