



## Tourismusnahe Umgestaltung am Gendarmenmarkt

Umbau Platzentwässerung, Auswechslung und Neubau TWL, Kanalinstandsetzung, Schachtumbauarbeiten

Im Auftrag der Grün Berlin GmbH plante die G.U.B. Ingenieur AG auf dem Gendarmenmarkt den Umbau der Regenentwässerung sowie im Auftrag der Berliner Wasserbetriebe die Auswechslung und den Neubau von Trinkwasserleitungen, Kanalinstandsetzungen sowie Umbauarbeiten von Schächten.

Die intensive Nutzung des Platzes durch die jährlich stattfindenden Großveranstaltungen hat sichtbare Spuren hinterlassen, die sich in maroden Straßenoberflächen zeigen. Mit der geplanten Maßnahme sollen oberirdische Kabeltrassen zukünftig vermieden und innovative Maßnahmen der dezentralen Regenwasserbewirtschaftung z. B. durch Regenversickerung gefördert werden.

Die Planung sieht die dezentrale Regenversickerung über Rinnen-Rigolen-Systeme nach einer Vorreinigung über Substratfilterschächte vor. Hierbei wurde die Planung intensiv mit dem zukünftigen Anlagenbetreiber BWB abgestimmt. Ein wichtiger Meilenstein hierbei war die erfolgreiche Grünprüfung der Regenentwässerungsplanung entsprechend BWB-eigener technischen Standards. Die Baumaßnahme wird seit Ende Oktober 2022 bis voraussichtlich Ende 2024 umgesetzt.

**Auftraggeber:**

Grün Berlin GmbH (GB) |  
Mariendorfer Damm 1 | 12099 Berlin  
Berliner Wasserbetriebe (BWB) |  
Neue Jüdenstr. 1 | 10179 Berlin

**Ansprechpartner:**

Herr Walter (GB) | +49 30 700 906-252  
Frau Neubert (BWB) | +49 30 8644 5555

**Bearbeitungszeitraum:**

07/21 bis 12/2022

**Bauzeitraum:**

10/2022 bis 12/2024

**Bau- /Herstellkosten:**

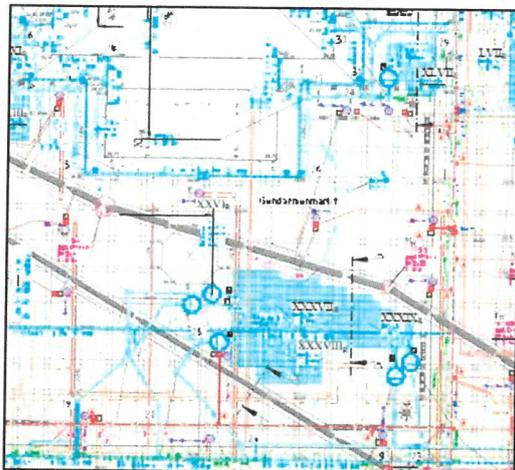
Anteil GB ca. 2,9 Mio. € (brutto)  
Anteil BWB ca. 1,6 Mio. € (brutto)

**Honorarsumme:**

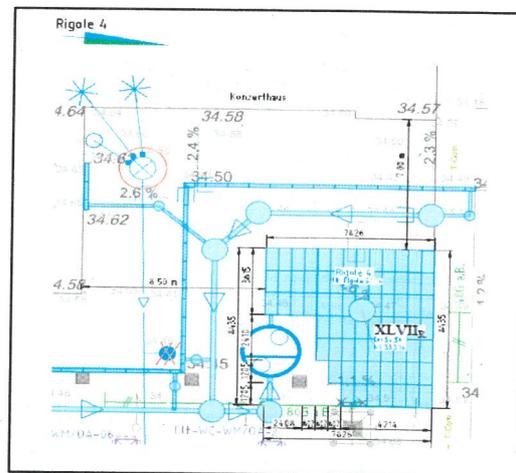
ca. 275 T€ (brutto)

**Leistungsphase mit Honorarzone:**

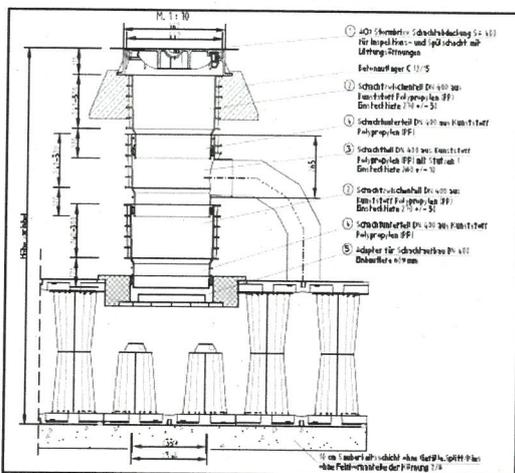
- Planung Ingenieurbauwerke (LP 3-7)
- Überflutungsnachweis
- Planung Versickerungsanlagen
- Bauplanungsunterlage BPU



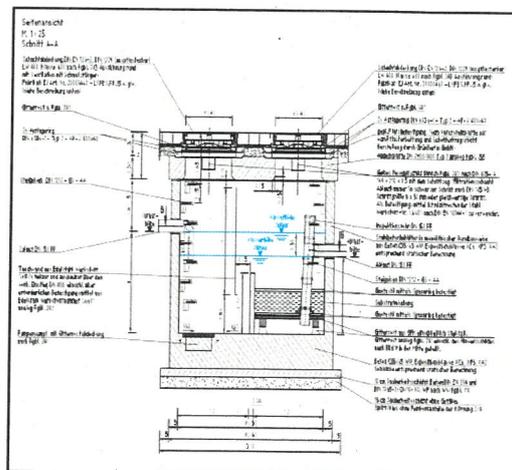
Lageplanausschnitt



Rigolenplanung im Lageplan



Detailskizze Kontrollschicht auf Rigolensystem



Detailskizze Substratfilterschicht

### Technische Angaben / Erläuterungen:

Neubau in offener Bauweise

- 6 St Rinnen-Rigolen-Systeme mit ca. 754 m Rinnen, 12 St Substratfilterschächte
- 427 m Regenwasserkanal DN 250 GGG
- 16 m Regenwasserkanal DN 150 PP
- 59 St Regen-Einsteigschächte DN 1000/ DN 1200/ DN 1500
- 28 St Schlammfänge DN 500
- ca. 124 m Trinkwasserversorgungsleitung DN
- 27 St Trinkwasser-Hausanschlüsse mit ca. 374 m DN 80 GGG, zugänglich über Telehydranten mit Kappe
- 27 St Schmutzwasser-Hausanschlüsse mit ca. 256 m DN 150 STZ, zugänglich über Abwasserkappen
- 143 auspflasterbare Schachtabdeckungen als Sonderlösung

Erneuerung in offener Bauweise

- 239 m Trinkwasserversorgungsleitung
- ca. 39 m Mischwasserkanal DN 250 STZ
- 10 St Mischwasser-Einsteigschächte

**Erklärung des Auftraggebers**

Die G.U.B. Ingenieur AG hat die vorseitig beschriebenen Leistungen für uns erbracht.

Wir bestätigen die qualitäts- und termingerechte Bearbeitung des Auftrages.

Mit Unterschrift wird den Verwendungszwecken:

- | zur Ermittlung der Kundenzufriedenheit und
- | Nutzung zum Nachweis der erforderlichen Fachkunde – inkl. Weiterleitung an Dritte – in Ausschreibungen, Präqualifikationen und Angebotslegungen,

auf der Grundlage eines berechtigten Interesses nach Art. 6 Abs. 1, lit f) DSGVO, zugestimmt.

Berlin, den 09.02.2023

Ort, Datum

**GRÜNBERLIN**

Stempel

*Ralf Walter*

Unterschrift

*Berlin*

Ort, Datum

*10.2.2023*

**Berliner Wasserbetriebe**  
Planung und Bau Netze  
Neue Jüdenstraße 1  
10179 Berlin-Mitte

Stempel

*i. A. B. Ullrich*

Unterschrift