
EIN GRÜNDACH FÜRS WOHNHAUS

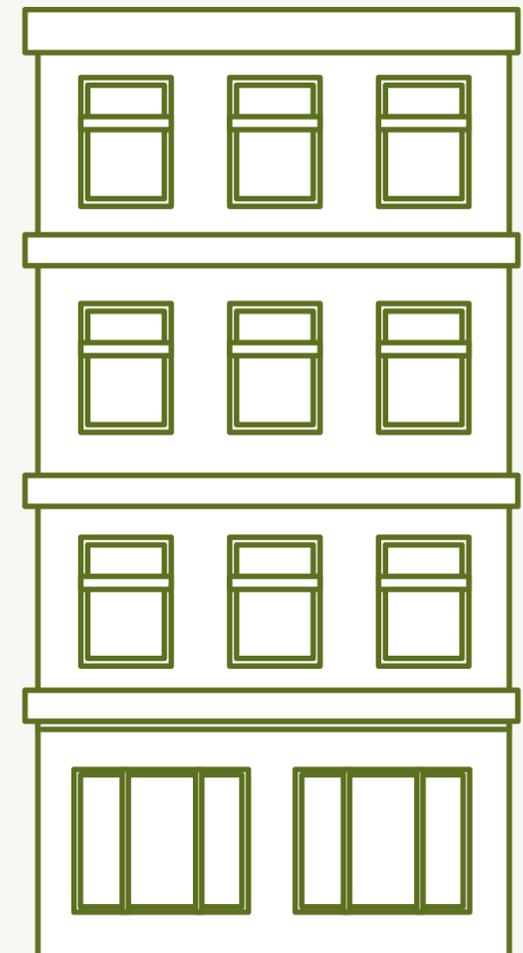
Dachausbau mit Wohlfühloase

OLAF KROLL

OBJEKT

KEYFACTS

- Boxhagener Kiez, Berlin-Friedrichshain
- 1905 im Altbaustil errichtet
- fünfgeschossiges Mehrfamilienhaus (WEG)
- 2017 Dachgeschoss erworben
- 2020 Dachausbau inkl. Errichtung Gründach



An aerial photograph of a modern building complex featuring a prominent green roof and a central courtyard. The building has a light-colored facade and multiple levels with balconies. The green roof is densely planted with various trees and shrubs. The courtyard in the center is paved and contains a few people walking. The overall scene is bathed in a soft, greenish light, suggesting a focus on sustainability and nature.

Warum ein Gründach?

ENTSCHEIDUNGSFINDUNG

HINTERHAUS

Terrassen und intensive, bewässerte Dachbegrünung

SEITEN- FLÜGEL

Terrassen und
unbegrüntes
Treppenhaus

VORDERHAUS

intensive Begrünung

extensive Dachbegrünung



START AUF VORDERHAUS: DEZEMBER 2020

kein Kran möglich --> Lastenaufzug

SUBSTRATANLIEFERUNG: APRIL & MAI 2021

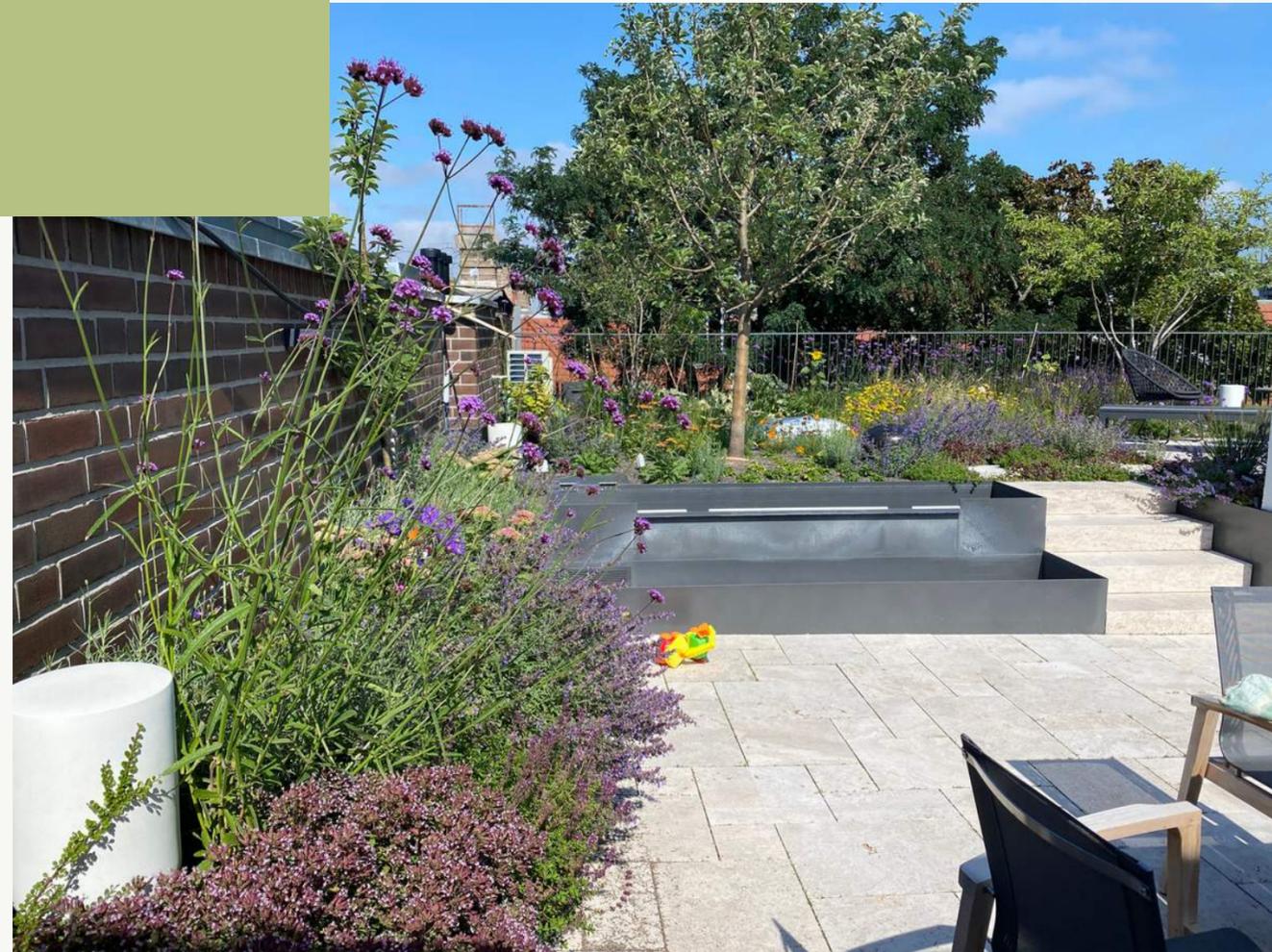
Anlieferung im Silo, Aufblasen des Materials



PFLANZUNG & AUSSAAT:
MAI 2021



FAZIT



- wundervolle Oase, die viele Bienen, Schmetterlinge und mehrere Hummelarten anzieht

- sorgt für Wohlbefinden

- Wertsteigerung des Objektes